

# ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ПРОЕКТОВ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

*С. Жук (ГИУСТ БГУ)*

*Научный руководитель:*

*кандидат технич. наук, доцент Т.В. Борздова*

В последнее время одной из основных проблем белорусской экономики является нехватка финансовых ресурсов, а конкретнее – инвестиций. Инвестирование играет важную роль как на макро-, так и на микроуровне, т. к. в значительной степени определяет экономический рост государства, занятость населения и составляет существенный элемент базы, на которой основывается экономическое развитие общества.

В целом инвестиционная деятельность осуществляется на основе Национальной программы привлечения инвестиций в Республику Беларусь и в соответствии с государственными инвестиционными программами, проектами привлечения иностранных инвестиций

для развития малого бизнеса, а также программами, реализуемыми в инвестиционной сфере международными фондами и организациями [1, с. 391].

Инвестиционная деятельность неразрывно связана с рисками, т. к. инвестор всегда действует в условиях неопределенности. Анализ инвестиционной привлекательности проекта позволяет свести риск неправильного вложения инвестиций к минимуму. Инвестиционная привлекательность проекта характеризуется как комплекс экономико-психологических показателей, который определяет для инвестора область предпочтительных значений инвестиционного поведения.

Инвестиционный проект может быть оценен по большому числу факторов, однако на практике существуют универсальные методы определения инвестиционной привлекательности проектов, которые дают формальный ответ: выгодно или невыгодно вкладывать деньги в данный проект; какой проект предпочесть при выборе из нескольких вариантов. Для инвестора основополагающим фактором принятия решения является экономическая эффективность инвестиций. Экономическим смыслом данного критерия является сопоставление инвестиционных затрат и результатов реализации проекта [3, с. 222]. Различают статические и динамические методы оценки экономической эффективности инвестиций.

Статические методы расчета экономической эффективности представляют собой простые методы сравнения. Они характеризуются как статические, поскольку временные различия поступления доходов и расходов не учитываются. В процессе статических инвестиционных расчетов исходят не из эффективных доходов и расходов, а средних за период издержек и доходов. К статическим показателям относят коэффициент эффективности инвестиций и период окупаемости.

В противоположность статическим методам динамические методы учитывают фактор времени. Последовательность инвестиционных доходов и расходов, после того как она в целях упрощения расчетов преобразуется в денежный поток, сопоставляется с первоначальной суммой вложения капитала. При оценке эффективности инвестиционного проекта показатели дисконтируются к стоимости в момент сравнения, так как денежные поступления и затраты в различные временные периоды неравнозначны. К динамическим показателям относят чистую текущую стоимость, рентабельность инвестиций и внутреннюю норму прибыли.

Инвестиционная привлекательность может рассматриваться на уровне страны, отрасли, региона, предприятия. Предприятие в этой системе является конечной точкой приложения средств, где реализуются конкретные проекты. А привлекательность каждого проекта будет определяться привлекательностью всех названных составляющих [2, с. 17]. Инвестиционная привлекательность страны – это совокупность политических, экономических, юридических, социальных, бытовых, климатических, природных, инфраструктурных и других факторов, которые предопределяют степень риска капиталовложений и возможность их эффективного использования.

Говоря об инвестиционной привлекательности Республики Беларусь, можно выделить следующие преимущества нашей страны:

- выгодное географическое положение между Европейским Союзом и Российской Федерацией;
- экспортно-ориентированная экономика;
- высококвалифицированная рабочая сила и ее невысокая стоимость;
- наличие шести свободных экономических зон;
- быстрая регистрация новых компаний (для того чтобы открыть бизнес, достаточно выполнить 5 процедур, затратив на это 6 дней);
- переход к энергоэффективным и энергосберегающим технологиям;
- относительно низкая коррумпированность в органах госуправления;
- отсутствие конфликтов регионального и национального характера.

Кроме того, принимаются все новые меры по привлечению инвесторов в Беларусь. С 1 января 2010 года отменены четыре налоговых платежа: два оборотных налога (сбор в республиканский фонд поддержки производителей сельхозпродукции и местный налог

с продаж в розничной торговле) и два малоэффективных налога (на приобретение транспортных средств и местный сбор за парковку транспортных средств) [4].

Правительство страны идет на прямой диалог с инвесторами: 12–13 ноября 2009 года в Минске состоялся Белорусский инвестиционно-экономический форум. В работе форума приняли участие более 700 человек, в том числе свыше 450 иностранных участников, представляющих более 60 стран мира. Программа форума включала дискуссию по таким темам, как вхождение Беларуси в тридцатку государств по условиям ведения бизнеса, оценка мер по улучшению инвестиционного климата в стране, перспективы нашего сотрудничества со странами Европейского союза, задействование научно-технического потенциала для привлечения инвестиций. Также были рассмотрены вопросы приватизации в Беларуси, деятельности белорусского малого и среднего бизнеса, развития финансового рынка, инфраструктуры и строительной отрасли страны, свободных экономических зон и регионов Беларуси [5].

В 2010 году планируется проведение ряда мер по привлечению в белорусскую экономику инвестиций. Например, планируется ввести электронную регистрацию юридических лиц через специальный Интернет-ресурс, что позволит еще более упростить условия организации бизнеса.

### **Литература**

1. *Антонова, Н.Б.* Государственное регулирование экономики: учебник / Н.Б. Антонова. – Минск: Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2002. – 775 с.
2. *Савчук, В.П.* Анализ и разработка инвестиционных проектов: учеб. пособие / В.П. Савчук, С.И. Прилипко, Е.Г. Величко. – Киев: Абсолют-В, Эльга, 1999. – 304 с.
3. *Головачев, А.С.* Экономика предприятия: учеб. пособие: в 2 ч. / А.С. Головачев. – Минск: Высшая школа, 2008. – Ч. 2. – 464 с.
4. <http://otdelkadrov.by/news/show/536/>
5. [http://www.government.by/rus\\_bif2009.html](http://www.government.by/rus_bif2009.html)